

---

# ZAWARTOŚĆ TECZKI

<b>STRONA TYTUŁOWA</b>	<b>str. 1 - 1</b>
<b>ZAWARTOŚĆ TECZKI</b>	<b>str. 2 - 2</b>
<b>I. OPIS TECHNICZNY</b>	<b>str. 3 - 17</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>0. Zakres i podstawa opracowania.</li><li>1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.</li><li>2. Zamierzony sposób użytkowania, oraz program użytkowy obiektu budowlanego.</li><li>3. Układ przestrzenny, oraz forma architektoniczną obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny z uwzględnieniem charakterystycznych wyrobów wykończeniowych i kolorystyki elewacji.</li><li>3a. Sposób dostosowania obiektu budowlanego do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, albo decyzji o warunkach zabudowy, albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji.</li><li>4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.</li><li>5. Opinia geotechniczna, oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.</li><li>6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.</li><li>7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.</li><li>8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z budynku użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze.</li><li>9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.</li><li>10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.</li><li>11. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.</li><li>12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.</li><li>12a. Projektowane rozwiązania materiałowe i techniczne.</li><li>13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.</li><li>14. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.</li><li>15. Uwagi końcowe.</li></ul>	
<b>II. CZĘŚĆ GRAFICZNA</b>	<b>str. 18 - 34</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>rys 1. PLAN SYTUACYJNY</li><li>rys 2.1. RZUT PRZYZIEMIA – inwentaryzacja</li><li>rys 2.2. RZUT DACHU – inwentaryzacja</li><li>rys 3.1. ELEWACJA ZACHODNIA I WSCHODNIA – inwentaryzacja</li><li>rys 3.2. ELEWACJA POŁUDNIOWA – inwentaryzacja</li><li>rys 3.3. ELEWACJA PÓŁNOCNA – inwentaryzacja</li><li>rys 4.1. PRZEKRÓJ A-A – inwentaryzacja</li><li>rys 4.2. PRZEKRÓJ B-B – inwentaryzacja</li><li>rys 4.3. PRZEKRÓJ C-C – inwentaryzacja</li><li>rys 5.1. RZUT PRZYZIEMIA – projekt</li><li>rys 5.2. RZUT DACHU – projekt</li><li>rys 6.1. ELEWACJA ZACHODNIA I WSCHODNIA – projekt</li><li>rys 6.2. ELEWACJA POŁUDNIOWA – projekt</li><li>rys 6.3. ELEWACJA PÓŁNOCNA – projekt</li><li>rys 7.1. PRZEKRÓJ A-A – projekt</li><li>rys 7.2. PRZEKRÓJ B-B – projekt</li><li>rys 7.3. PRZEKRÓJ C-C – projekt</li></ul>	
<b>IV. ZAŁĄCZNIKI</b>	<b>str. 35 - 38</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>zał. nr 1. Kopie uprawnień budowlanych projektantów.</li><li>zał. nr 2. Zaświadczenia z izb samorządu zawodowego projektantów.</li></ul>	