



OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

Starosta Choszczeński

**ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na 5-cio letnią dzierżawę
nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa**

1. Przedmiotem pierwszych przetargów są nieruchomości Skarbu Państwa z przeznaczeniem na prowadzenie gospodarki rybackiej o charakterze wędkarskim (amatorski połów ryb):
 - działka nr 266 (jezioro Gleżno) o powierzchni 13,3500 ha, położona w obrębie ewidencyjnym 0021 Gleżno, gmina Choszczno, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00039763/5,
 - działka nr 267 (jezioro Załęczno) o powierzchni 6,7500 ha, położona w obrębie ewidencyjnym 0021 Gleżno, gmina Choszczno, KW nr SZ1C/00039763/5,
2. Przetargi odbędą się w dniu 17 sierpnia 2026 r. w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Choszcznie przy ul. Niedziałkowskiego 14 w pokoju nr 5:
 - dz. nr 266 obręb Gleżno – o godzinie 8⁰⁰, cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawy (netto) w kwocie 4 005,00 zł (słownie: cztery tysiące pięć złotych 00/100), wysokość wadium 400,50 zł,
 - dz. nr 267 obręb Gleżno – o godzinie 8³⁰, cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawy (netto) w kwocie 2 025,00 zł (słownie: dwa tysiące dwadzieścia pięć złotych 00/100), wysokość wadium 202,50 zł,

Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23%.

**Wadium płatne do dnia 10 sierpnia 2026 r. włącznie, na konto Starostwa
Powiatowego w Choszcznie PKO BP S.A 80 1020 4867 0000 1502 0007 9749.**

Za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Starostwa Powiatowego.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargach jest wniesienie wadium oraz okazanie oryginału dowodu wniesienia wadium i okazanie dowodu osobistego, w przypadku

osób prawnych – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Wpłacone wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego z tytułu dzierżawy nieruchomości gruntowej ustalonego w przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Dzierżawca nieruchomości ponosi wszelkie koszty związane z wydzierżawieniem nieruchomości.

Ogłoszenie o przetargach opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Choszczynie (bip.powiatchoszczenski.pl) oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Choszczynie, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Choszczynie a także przekazuje się Wojewodzie Zachodniopomorskiemu.

Dodatkowe informacje, a także zapoznanie się z projektami umów do powyższych nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Choszczynie od poniedziałku do piątku od 7³⁰ do 15³⁰, tel. 095 765 70-14 wew. 14.

STAROSTA

mgr Wioletta Kaszak